

Số: /TB-SNNMT

Ninh Bình, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO
**Về việc mất phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.**

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Theo báo cáo của Văn phòng Đăng ký đất đai Nam Định tại Văn bản số 31/VPĐKNĐ-HCTH ngày 09/01/2026 và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Nam Trực tại Báo cáo số 01/BC-CNVPĐKKĐĐ ngày 06/01/2025 về việc mất phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất. Theo đó, trong quá trình luân chuyển, giải quyết hồ sơ cấp Giấy chứng nhận cho bà Nguyễn Thị Hương, địa chỉ: phường Hồng Quang, tỉnh Ninh Bình, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Nam Trực đã làm thất lạc 05 phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất có số seri phát hành: AA 04178915, AA 04178916, AA 04178917, AA 04178918, AA 04182056.

Để phòng ngừa việc sử dụng phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đã bị mất vào các mục đích vi phạm pháp luật, Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Ninh Bình thông báo mất các phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân biết, không sử dụng, xác nhận các nội dung liên quan đến phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất nêu trên.

Trường hợp phát hiện có các phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất có số phát hành nêu trên, đề nghị các tổ chức, cá nhân báo ngay cho cơ quan Công an tại địa phương và Văn phòng Đăng ký đất đai Nam Định (địa chỉ: Số 1A đường Trần Tế Xương, phường Nam Định, tỉnh Ninh Bình, số điện thoại 0228 3839437) để có biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật.

Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Ninh Bình thông báo cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong và ngoài tỉnh được biết, phối hợp./.

Nơi nhận:

- Cục Quản lý đất đai (để b/c);
- Trung tâm Kiểm định và Kỹ thuật địa chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- NHNN Khu vực 7 (để thông báo cho các Tổ chức tín dụng);
- Sở Tư pháp tỉnh Ninh Bình (để thông báo cho các Tổ chức hành nghề Công chứng);
- Công an tỉnh Ninh Bình;
- UBND các xã, phường;
- Lãnh đạo Sở;
- VPĐKĐĐ Ninh Bình, Hà Nam;
- Phòng Dữ liệu - Chuyển đổi số (để đăng website);
- Lưu: VT, VPĐKNĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tuấn Hùng